



SEEBENSTEIN *aktuell*

Werksstraße 21 | 2824 Seebenstein | T 02627/47204 | F 02627/47204-4 | gemeinde@seebenstein.gv.at | www.seebenstein.gv.at

Wir wünschen unseren Kindern und Jugendlichen einen guten Start ins neue Schul-, Studien- und Lehrjahr und freuen uns auf einen schönen Herbst!
Bürgermeisterin Marion Wedl und Team





Liebe Seebensteinerinnen und Seebensteiner!

In unserem wunderschönen Parkbad genossen zahlreiche Besucher die vielen heißen Sommertage. Eine erfolgreiche Badesaison geht zu Ende.

Die Sommermonate liegen hinter uns. Damit endet auch die Urlaubs- und Ferienzeit. Der Alltag hat uns wieder.

Aufgrund der vielen Grünflächen, Hecken und Beete die wir in Seebenstein haben, sind unsere Bauhofmitarbeiter mit Heckenschneiden, Blumen gießen, Rasenmähen usw. beschäftigt. Da wir eine pestizidfreie Gemeinde sind und kein Gift zur Entfernung des Unkrauts verwenden, nimmt diese Arbeit auch sehr viel Zeit in Anspruch. Ebenso sind die Grünschnitt- und Sperrmülltermine, die Pflege und Betreuung des Schwimmbades, die Arbeiten im Naturpark, die wöchentliche Müllralley und noch vieles, vieles mehr eine tägliche Herausforderung.

Ich bedanke mich bei meinen Bauhofmitarbeitern und allen Gemeindegürgern, die geholfen haben, unser Seebenstein liebens- und lebenswert zu erhalten.

Im **Naturpark** mussten wir in letzter Zeit auch wieder einige Bäume fällen. Zwei Bäume wurden bei einem Sturm abgerissen, einige Fichten waren leider vom Käfer befallen. Auch das **Eschensterben** macht vor unseren Bäumen nicht Halt, der große Schattenbaum am Kinderspielplatz war auch betroffen.

Seitens der Gemeinde besteht die Überlegung gemeinsam mit dem FVDV den Platz vor dem alten Gemeindeamt neu zu gestalten.

Der **Springbrunnen** ist in die Jahre gekommen, die Pumpe ist oft kaputt und deshalb sehr reparaturanfällig.

Einen vorläufigen Entwurf für dieses Projekt gibt es bereits. Die Förderzusage der NÖ Dorf- und Stadterneuerung haben wir bereits erhalten. Wir hoffen, dass wir noch heuer mit der Umsetzung des Projektes beginnen können.

Emsiges Treiben herrscht derzeit bei der neu errichteten Einsegnungshalle und die Arbeiten laufen nach Plan. Die Innenausbauarbeiten werden gerade vorgenommen, zeitgleich wird mit der Errichtung der Außenanlage und den Parkplätzen begonnen.

Gleichzeitig wurde die baufällig gewordene alte Aufbahrungshalle abgerissen. Einen **besonderen Dank** dafür an **GR Günther LETTNER und allen Helfern**, die besonderes Engagement bei den Arbeiten an den Tag legten. Auf diesem Platz soll ein Urnenhain entstehen.



Leserbrief...

Ich verbrachte einige Tage in Seebenstein, dabei konnte ich folgendes beobachten:

Der Mann vor mir auf dem Gehsteig bückt sich, hebt etwas auf und geht weiter. Kurz darauf das Gleiche. Langsam werde ich neugierig. Hat er vielleicht etwas verloren? Ich gehe ein bisschen schneller, dann sehe ich es. Der Mann hebt Müll auf. Eine Zigarettenschachtel, eine Plastikflasche, ein Taschentuch. Beim nächsten Mistkübel wirft er alles hinein.

Ich finde es toll, das es Menschen gibt, die einfach machen ohne zu Fragen, wessen Arbeit das eigentlich wäre. Leute, die ihr Umfeld für alle anderen schöner machen.

Vielen Dank für jeden einzelnen Handgriff. Ich finde, das musste wirklich einmal gesagt werden.

(eine unbekannte Dame aus Wien)

... ein Stück Ferien!



Selina Schlatte, Lisa Bauer, Leonie Pöll und Lara Herzog, ehem. Schülerinnen der Mittelschule Scheiblingkirchen, waren im Juni unterwegs um Sie um Spenden zu bitten. Sie sammelten in Seebenstein insgesamt **€ 330,-**. Aus dem **Sozialfonds der Gemeinde** kamen **€ 670,-** dazu und so konnten wir der Kinder- und Jugendhilfe BH NK einen **Scheck in**

der Höhe von € 1.000,- übergeben.

Seit zehn Jahren begleitet die Bezirkshauptmannschaft mit dieser Aktion Kinder und Jugendliche auf ihrem Weg ins Leben. **Sozial bedürftigen Kindern aus unserem Bezirk wird mit Ihren Spenden ein 14-tägiger Ferienaufenthalt ermöglicht.**

Abschied Frau Direktor Burian

Mit kommendem Schuljahr verlässt Frau Direktor Elfriede Burian nach 5 Jahren unsere Volksschule. Da im Herbst unsere Volksschule mit nur 2 Klassen startet ist es Frau Burian leider nicht mehr möglich, unsere Schule weiter zu betreuen.

Wir bedanken uns für Ihr Engagement in unserer Volksschule sowie für die gute Zusammenarbeit mit der Gemeinde und wünschen Ihr für Ihre berufliche Zukunft alles Gute.

Frau **Bibiana Baumann-Brammen** wird die Leitung unserer Schule übernehmen. Zukünftig ist die Stammschule die Volksschule Seebenstein, die Volksschule Thernberg wird ebenfalls von Frau Baumann-Brammen betreut.



Vollmondwanderung

Die heurige Vollmondwanderung am 07. August 2017 fand bei sommerlichen Temperaturen statt. Die kleine Runde wanderte gemütlich zur Mostschank Riegler nach Sollgraben. Dort wurden alle Teilnehmer auf eine Jause und ein Getränk eingeladen.



Urkunde 125 Jahre FF Seebenstein

Am 04. Juli 2017 überreichte Frau Landeshauptfrau Johanna Mikl-Leitner gemeinsam mit LH Stellvertreter Stephan Pernkopf und Landesfeuerwehrkommandant Dietmar Fahrafellner eine Jubiläumsurkunde an 66 niederösterreichische Feuerwehren. Herzliche Gratulation!



4. Gemeindefrühstück

Am Sonntag, 09. Juli 2017 fand in der Burgkapelle die traditionelle Bonaventura statt. Im Anschluss stärkten sich die hungrigen Besucher im Radltreff beim 4. Gemeindefrühstück. Das Frühstück war wie jedes Jahr perfekt organisiert und gut besucht. Ein großes Dankeschön an alle Helfer!



Jürgen
Höflers

**Pizzeria
zum Spitz**

Nationalratswahl 15. Oktober 2017

Bitte nehmen Sie die **persönlich adressierte amtliche Wahlinformation** der Gemeinde Seebenstein, die Sie per Post erhalten, und einen amtlichen Lichtbildausweis mit ins Wahllokal!

**Wahlsprengel 1 (Seebenstein):
Mehrzweckhalle Seebenstein,
Schulallee 3
Wahlzeit: 7.30-13.00 Uhr**

**Wahlsprengel 2 (Schiltern):
neues Gemeindeamt Schiltern,
Werksstraße 21
Wahlzeit: 8.00-12.00 Uhr**

Wenn Sie am Wahltag verhindert sind, haben Sie bereits vorher die Möglichkeit, Ihre Stimme per **Briefwahl** abzugeben. Dazu benötigen Sie eine Wahlkarte. Diese kann ab sofort beantragt werden.

Letzmöglicher Zeitpunkt für **schriftliche Anträge** auf Ausstellung von Wahlkarten ist der **11. Oktober 2017**, für **mündliche** Anträge ist es der **13. Oktober 2017, 12.00 Uhr**.

Der Versand der Wahlkarten erfolgt voraussichtlich ab 18. September 2017.

Nähere Informationen erhalten Sie im Gemeindeamt.

Typisches Merkmal einer Demokratie ist das Wahlrecht.

Bitte machen Sie von Ihrem Stimmrecht Gebrauch!!!



Siegfried
Wedl
FENSTER • TÜREN • SONNENSCHUTZ

2851 KRUMBACH, BADGASSE 2/1 TELEFON: 02647/42982
www.siegfried-wedl.at



Liebe Seebensteinerinnen und Seebensteiner!

Novelle zur NÖ Bauordnung

Am 13.7.2017 ist die **große Novelle zur NÖ Bauordnung 2014** in Kraft getreten. Diese bringt umfangreiche Änderungen z.B. zur Einteilung der Bauvorhaben, zum Verfahren mit Parteien und Nachbarn, zur Geländeänderung und zur Berechnung der Gebäudehöhe!

Seit dem Inkrafttreten der NÖ Bauordnung 2014 und der NÖ Bautechnikverordnung 2014 hat es bereits mehrere kleine Änderungen gegeben. Diese betreffen unter anderem die Übernahme der aktuellen OIB-Richtlinie 6. Die am 13.7.2017 in Kraft getretene große Novelle zur NÖ Bauordnung 2014 bringt **neben vielen**

kleineren Anpassungen auch grundlegende Änderungen, die bei der Anwendung mehr Klarheit und Einfachheit schaffen sollen. So gibt es Klarstellung und Ergänzungen bei den Begriffsbestimmungen, Neuordnung der bewilligungs-, anzeige- und meldepflichtigen Vorhaben sowie der bewilligungs-, anzeige- und meldefreien Vorhaben, Vereinfachungen beim Bewilligungsverfahren, Entfall der Bauverhandlung, komplette Neuregelung der Geländeänderung, neues Berechnungsschema für die Gebäudehöhe, Änderung der Ortsbildgestaltung, Neuregelungen für Heizkessel und PV-Anlagen, Neuregelungen zur Energieeinsparung und zum Klimaschutz, usw.

Da Bauvorhaben sich immer unterscheiden, können sich auch die notwendigen Beilagen unterscheiden. Es ist daher ratsam, vor jeder Baueinreichung die notwendigen Beilagen mit der zuständigen Baubehörde (Gemeinde) abzustimmen.

Ihre
Sabine Scherz

SONNENKÖNIGE

Ein Platz an der Sonne.

Erzeugen Sie mit einer EVN Photovoltaik-Anlage Ihren eigenen Strom aus Sonnenenergie. In Kombination mit einem Batteriespeicher können Sie diesen dann auch jederzeit nutzen – egal ob bei Kaiser- oder Regenwetter.

EVN Mehr auf evn.at/photovoltaik

TIPP: jetzt Photovoltaik-Anlage mit Batteriespeicher kombinieren

Wir sind dabei!

Neues Design der Gemeindehomepage und die App Gem2Go



Was ist Gem2Go?

Gem2Go ist Österreichs einzige mobile Bürgerservice App, welche alle Gemeinden Österreichs in einer App vereint. Informationen über alle Gemeinden in Österreich sind nun schnell, bequem und mit einem Fingerzeig abrufbar. Das bietet dir Gem2Go:

- Alle Gemeinden Österreichs in einer App
- Idealer mobiler Bürgerservice
- Einzigartiges Design und einfache Bedienung
- Stetige Weiterentwicklung und Updates
- Erinnerung an wichtige Termine



Geburtstage

Herr **Josef Leidl** und Frau **Ernestine Endl** feierten Ihren 80. Geburtstag. Wir wünschen Ihnen nochmals alles Gute!



Das Licht der Welt erblickte



Wir gratulieren den Eltern Sabrina und Clemens Schmidhofer zur Geburt Ihrer Tochter **Leonie**.

Eheschließungen

Melanie Mosche und Christoph Karolyi



Katharina Scheidl und Gottfried Reiter

SPARKASSE 
Neunkirchen

Schon über
1.000.000
ÖsterreicherInnen
nutzen George!

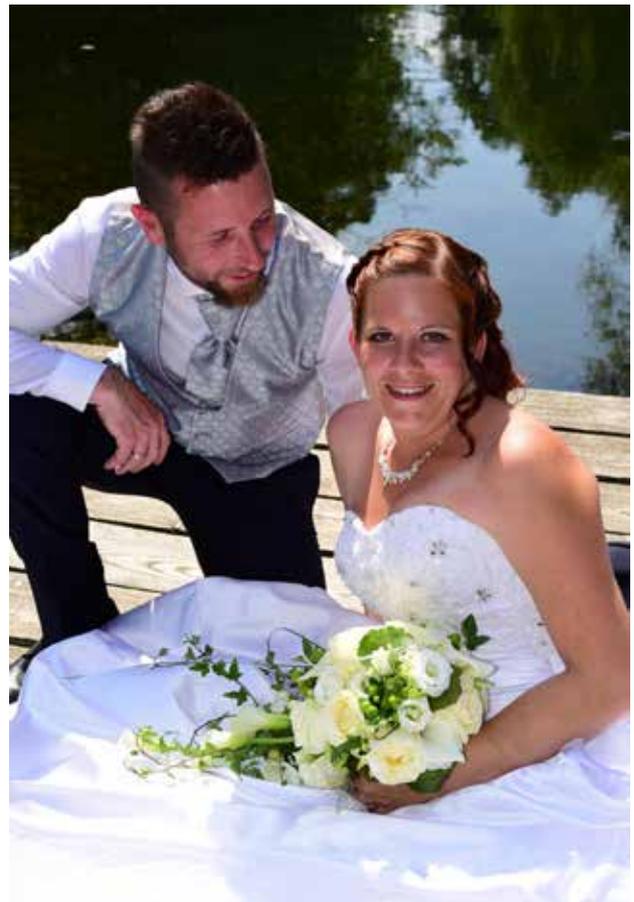
 George. Das modernste
Banking Österreichs.

neunkirchen.sparkasse.at

Wir wünschen den frischvermählten Ehepaaren alles Gute für die gemeinsame Zukunft.



Katharina Weihs und Peter Feuchtenhofer



Bettina Hendling und Andreas Ponweiser



Marion Streng und Michael Urban



Theresa Ostermann und Richard Arnold



Sehr geehrte Seebensteinerinnen und Seebensteiner!

Es gelang uns wieder tolle Ferienspiele zu organisieren.

Ich bedanke mich bei Thomas Pinkel, Dr. Michael Hahn und beim Roten Kreuz die mit ihrem freiwilligen Engagement unseren Kindern die Ferienspiele ermöglichten. Die teilnehmenden Kinder hatten viel Spaß.

Ihre Jugendgemeinderätin
GGR Ulrike Stachl

Eis-Greissler Krumbach



Cobra Wiener Neustadt



Kochen am Lagerfeuer



Rotes Kreuz mit Hundestaffel und Zelten





Sehr geehrte Seebensteinerinnen
und Seebensteiner!

Es besteht die Überlegung, seitens der Gemeinde in Verbindung mit der Biowärme Schneebergland GmbH eine **Fernwärmeversorgung auf Basis Biomasse** in Seebenstein **zu errichten** (Bereich Parkbad, Feuerwehr, altes Gemeindehaus, Volksschule). Um eine weitere Detailplanung durchführen zu können (möglicher Standort, Leitungsführung, Anschlusskostenberechnung), ist es notwendig zu wissen, ob seitens der **Gemeindebevölkerung Interesse und**

Bedarf an einem Anschluss besteht.

Um weitere Planungsschritte einleiten zu können, bitte ich Sie, sich bei Interesse mit dem Gemeindeamt in Verbindung zu setzen.

Wir hoffen auf reges Interesse und werden Ihnen gerne eventuelle Fragen zu diesem Projekt beantworten.

Ihr Energiebeauftragter
GGR Norbert Malainer

Elektrotechnik - Blitzschutzbau e.U.
Hannes Pouzar

A-2824 Seebenstein Tel. Mobil: 0664 / 867 55 80
Knappenstraße 15 e-mail: office@ebt.co.at
Tel/Fax: 02627 / 47893 www.ebt.co.at

**MALEREI
GERALD KERNBEIS**

Sanierungen - Deckenbelagung - Tapezierarbeiten

2823 Pitten
Dr. Theodor-Körner Str. 447
Tel./Fax: 02627/ 82048
Mobil: 0664/ 3714907
Mail: gerald.kernbeis@aon.at

INSTALLATIONSBETRIEB

WURMBRAND

GAS WASSER HEIZUNG

Karl Wurmbrand

Tel. + Fax: 02627 47759
Mobil: 0664 3745316
karlwurmbrand@aon.at

2824 Seebenstein
Nussweg 4

**Ingenieurbüro für
Geologie**

weixelberger

SAT - TV - Elektrogeräte

Audio-Videotechnik-Service
Elektrohandel-Antennenbau
Eigene Reparaturwerkstätte

Behördlich konzessionierter Alarmanlagenerrichter



Aspangerstrasse 45
2823 Pitten



Tel.: 02627/82335 Handy: 0664/9822125

office@kerschbaumer.net www.kerschbaumer.net

Geologie Weixelberger GmbH
A-2823 Pitten, Hauptplatz 28
Tel.: 0 2627 / 85 302
www.weixelberger.at

Zuschuss für Ihr sicheres Zuhause

Land Niederösterreich fördert Einbruchschutzmaßnahmen

Das Zuhause ist der Rückzugsort, an dem wir uns geborgen und vor allem sicher fühlen – nur so können wir es wirklich genießen. Weist Ihr Heim sicherheitstechnische Schwachstellen auf, können Sie es mit einfachen Maßnahmen vor ungebetenen Gästen schützen. Das Land Niederösterreich unterstützt Sie dabei mit einem Zuschuss.

Jetzt Förderung sichern

Konkret wird der Einbau von Sicherheitseingangstüren und Alarmanlagen bei Eigenheimen (Ein- oder Zweifamilienhäusern bzw. Reihenhäusern) und Wohnungen in Mehrfamilienhäusern gefördert. Das Land Niederösterreich unterstützt Sie mit einem einmaligen, nicht rückzahlbaren Zuschuss in der Höhe von 30 % der Investitionskosten, maximal jedoch in nachstehend genannter Höhe.

Die Förderung im Detail:

- **Mechanischer Schutz**

Sicherheitseingangstüren (Widerstandsklasse von mindestens 3) werden mit **bis zu 1.000 Euro** gefördert. (Bei Eigenheimen muss ein Gesamtschutz gegeben sein.)

- **Elektronischer Schutz**

Alarmanlagen werden mit **bis zu 1.000 Euro** gefördert.

Den Antrag können Sie innerhalb von sechs Monaten ab dem Einbau der Einbruchschutzmaßnahme online unter www.noee.gv.at/sicheres-wohnen-antrag stellen.

Sie sind gerade dabei, Ihr neues Domizil zu planen oder wollen dieses in den nächsten Jahren auf den neuesten Sicherheits-Stand bringen? Dann können Sie ab 1. April 2017 auf das Land Niederösterreich zählen. Die Förderung für Sicheres Wohnen ist bis 31. Dezember 2018 garantiert.

Alle Informationen und mehr Details zur Förderung erhalten Sie unter www.noee.gv.at oder bei der NÖ Wohnbau-Hotline unter 02742/22133.

Jetzt Online-Antrag einreichen!
www.noee.gv.at/sichereswohnen

BAUEN + WOHNEN
IN NIEDERÖSTERREICH

SICHERES WOHNEN
Jetzt Förderung sichern!

Das Land Niederösterreich unterstützt jetzt Ihre Sicherheit. Mit der Förderung für **Sicherheitseingangstüren und Alarmanlagen**.

Mehr Informationen unter www.noee.gv.at
oder bei der **NÖ WOHNBAU-HOTLINE** >> 02742/22133.

Sicherheit ist blau-gelb. Niederösterreich hilft.
In Kooperation mit

WKO WIRTSCHAFTSKAMMER NIEDERÖSTERREICH
WKO WIRTSCHAFTSKAMMER NÖSÖDOSTERREICH

Englische Übersetzung des Landes Niederösterreich

28. Fussballturnier des FC-Seebenstein

Am 09. und 10. September 2017
am Fußballplatz beim Freibad

09. September 2017, 13.00 Uhr

Kleinfeldturnier mit sechs Hobbymannschaften
und anschließender Siegerehrung um ca 18.00 Uhr

GEDENKTURNIER RONALD PICHLER

10. September 2017, 09.00 Uhr

Kleinfeldturnier mit Vereinen aus der Umgebung.
Siegerehrung um ca 17.00 Uhr

Weinverkostung

erlesene Weine
aus Niederösterreich

**Surschnitzel
Käsekrainer**

An beiden Tagen werden Sie mit warmen Speisen bestens versorgt!

Auf Ihr Kommen freut sich der FC Seebenstein

powered by **SPARKASSE**
in Seebenstein

 Transporte - Bau - Recycling Container- & Baumaschinenvermietung Franz Holzgethan Ges.m.b.H. 2831 Warth, Am Steinbruch 6 Tel.: 02629 / 200 78 www.holzgethan.at info@holzgethan.at	 CAFE - PUB NANU DA IS WAS LOS Geöffnet Montag - Freitag ab 14:00 Uhr 2011 Stadlerstr. 1, Seebenstein 45	 Franz Holzgethan Ges.m.b.H. KFZ Werkstatt SERVICE A-2831 Warth, Am Steinbruch 6 Tel. 02629 / 200 78 Mobil: 0664 / 181 41 02	 DISKONT Tanken 24 Stunden <u>Direkt auf der</u> B54 Marktstraße 39 2831 Warth
--	--	---	---

Musikschule

Christopher Rodax erlangte am Klavier (Klasse: Mag. Martina Glatz) bei der 1. Übertrittsprüfung (Bronze) einen **ausgezeichneten Erfolg**.

Herzlichen Glückwunsch!



Maria Rottendorf legte am 14. Juni 2017 die Übertrittsprüfung von der Mittelstufe zur Oberstufe mit **ausgezeichnetem Erfolg** im Hauptfach Gitarre (Klasse: Ing. Richard Haasz) ab.

Herzlichen Glückwunsch!



Mit Beginn des Schuljahres 2017/18 erweitert die Musikschule ihr Team mit **drei neuen Instrumentalpädagogen**:

Martin Ferstl

Er wird die Fächer Posaune, Trompete, Bariton, Flügelhorn, Blockflöte, Junior Brass sowie Schulkooperation an der Musikschule unterrichten.



Anna-Maria Rudolf

Sie wird die die Fächer Elementare Musikpädagogik, Tuba, Bariton und Blockflöte an der Musikschule unterrichten.



Agnes Tauchner

Sie wird die die Fächer Elementare Musikpädagogik und Gesang unterrichten. Sie bietet auch Babymusikkurse an, wo Mütter mit ihren Kindern singen, Verse sprechen und sie im Takt zur Musik wiegen.





FF Seebenstein

8. Oktoberfest

O'zapft is!

am 16.09.2017

im Seebensteiner Festzelt beim FF Haus



**11.00 Uhr: Feierlicher Einzug der Festgäste
mit Pferdehutsche und Musik
vom Bahnhof bis zum Festzelt**

12.00 Uhr: Bieranstich

Musik: "Blaskapelle Weckselland"

17.00 Uhr: Playback Show

23.00 Uhr: Festausklang

**Mit original bayrischen Spezialitäten
bringen wir Sie direkt auf die Wiese!
(Spanferkel, Weißwurst, Brezn, etc.)**

Dresscode: Dirndl & Lederhosen!

**Für die Kleinen:
Hupfburg, Schaukel**

Der Reinerlös wird zur Anschaffung neuer Geräte verwendet
Verantwortlich: FF Seebenstein, EABI Josef Ostermann.

**Eintritt:
Freie Spenden**



Zivilschutz in
ÖSTERREICH

Für Ihre Sicherheit

Zivilschutz-Probealarm

in ganz Österreich

am Samstag, 7. Oktober 2017, zwischen 12:00 und 12:45 Uhr

Österreich verfügt über ein flächen deckendes Warn- und Alarmsystem. Mit mehr als 8.000 Sirenen kann die Bevölkerung im Katastrophenfall gewarnt und alarmiert werden.

Um Sie mit diesen Signalen vertraut zu machen und gleichzeitig die Funktion und Reichweite der Sirenen zu testen, wird einmal jährlich von der Bundeswarnzentrale im Bundesministerium für Inneres mit den Ämtern der Landesregierungen ein

österreichweiter Zivilschutz-Probealarm

durchgeführt.

Bedeutung der Signale

Sirenenprobe



15 Sekunden

Warnung



3 Minuten gleich bleibender Dauerton

Herannahende Gefahr!

Radio oder Fernseher (ORF) bzw. Internet (www.orf.at) einschalten, Verhaltensmaßnahmen beachten.

Am 7. Oktober nur Probealarm!



Alarm

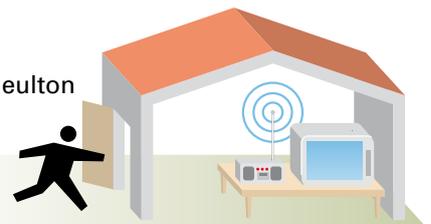


1 Minute auf- und abschwellender Heulton

Gefahr!

Schützende Bereiche bzw. Räumlichkeiten aufsuchen, über Radio oder Fernsehen (ORF) bzw. Internet (www.orf.at) durchgegebene Verhaltensmaßnahmen befolgen.

Am 7. Oktober nur Probealarm!



Entwarnung



1 Minute gleich bleibender Dauerton

Ende der Gefahr!

Weitere Hinweise über Radio oder Fernsehen (ORF) bzw. Internet (www.orf.at) beachten.

Am 7. Oktober nur Probealarm!



Achtung: Keine Notrufnummern blockieren!



**Liebe Seebensteinerinnen
und Seebensteiner!**

Im Zuge der NÖ Tage der offenen Ateliers – lade ich euch herzlichst zu **meiner ersten Ausstellung** im **Waldhaus** ein!

Termine:

14. Oktober 2017 – 14 bis 18 Uhr

15. Oktober 2017 – 14 bis 18 Uhr

Standort:

Schlossweg 18

2824 Seebenstein

Meine Serie „**Bilder in dir**“ zeigt jene Bilder, die jeder von uns im Herzen trägt. In Meditationen, begleitet von himmlischen Tönen des **Monochords** (das Musikinstrument von Pythagoras), erleben wir kreative Landschaften unserer Seele!



Viele kennen meine wunderbaren **Senfkorn-Lavendelkissen**: sie geben einen gesunden und erholsamen Schlaf. Außerdem lindern sie Schmerzen und können noch vieles mehr!

Ich freue mich auf Euer Kommen!

Eure Isabella Shave

AUTO Glock 
Fachwerkstätte für alle Marken

Werkstätte: 02627/4 77 11 www.auto-glock.at
service@auto-glock.at

Michael Glock
Bahnstrasse 12
AT-2824 Seebenstein



Nah&Frisch

Kaufhaus Hasieber
Bahnweg 1
2824 Seebenstein
Tel: 02627 / 47516

SCHWARZATALER IMMOBILIEN

Treuhandgesellschaft m.b.H.



Vermittlungsteam für

Häuser, Wohnungen, Grundstücke

Verwaltungsteam für

Wohnungseigentum und Miethäuser

2620 Neunkirchen
Wiener Straße 9

Tel. 02635/62782-0
Fax 02635/62782-75

E-Mail: info@schwarzataler-immobilien.at
Homepage: www.schwarzataler-immobilien.at

ENERGIETANKSTELLE

www.abc-shiatsu.at

shiatsu-Ausbildung
shiatsu-Behandlung
5 Elemente Cooking

Praxis
Schule
Center

Aktuelle Termine auf www.abc-shiatsu.at

MAG. DR.
ANDREA BAUMGARTNER CONSULTING
Weingart 153
2832 Thernberg
0664 / 50 27 621
info@abc-shiatsu.at



W. Hamburger GmbH
Unternehmen mit
Verantwortung

www.hamburger-containerboard.com

September – Dezember 2017

Angebot	Datum	Tag	Zeit	Kosten
Spielstunde für Groß und Klein	19.9./14.11./28.11.	Dienstag	15 – 17 h	€ 5,00
Kleine Entdecker – Reggio-Pädagogik (1-3jährige) (7 UE)	11.8. – 8.12.	Mittwoch	9 – 10 h	€ 80,00
BABY IN & OUT (Treffen für Schwangere und Eltern mit Kindern bis 24 Monate)	6.9./20.9./4.10./18.10./15.11.	Mittwoch	9.30 – 11.30 h	€ 5,00/€ 15,00 Hebamme
Allerbuntes Kunterlei (1-3jährige) (4 UE) Kurs 1	18.10. – 15.11.	Mittwoch	15 – 16 h	€ 40,00
Allerbuntes Kunterlei (1-3jährige) (4 UE) Kurs 2	22.11. – 13.12.	Mittwoch	15 – 16 h	€ 40,00
Spiel-Hasen Kurs 1 (1-3 Jahre) (6 UE) inkl. Material	14.9. – 19.10.	Donnerstag	9 – 10.30 h	€ 55,00
Spiel-Hasen Kurs 2 (1-3 Jahre) (6 UE) inkl. Material	9.11. – 14.12.	Donnerstag	9 – 10.30 h	€ 55,00
Musik-Zwerg Mini (12-36 Monate) (10 UE)	15.9. – 17.11.	Freitag	9 – 9.45 h	€ 85,00
Zwergensprache Schnupperstunde	15.9.	Freitag	10 – 11 h	kostenlos
Zwergensprache (5 UE)	15.9. – 13.10.	Freitag	10 – 11 h	€ 60,00
Musik-Zwerg Maxi (3-6 Jahre) (10 UE)	15.9. – 17.11.	Freitag	15.00 – 15.45 h	€ 85,00
Erwachsenenbildung + Workshops				
Giraffentraum - Gewaltfreie Kommunikation – Einführungsabend	11.9.	Montag	19 – 21 h	€ 15,00/€ 25,00 f. Paare
Babys erstes Löffelchen - Ernährung in der Stillzeit und im Beikostalter	12.9./19.12.	Dienstag	9.30 – 11.30 h	Freie Spenden
Kommunikation mit Kindern – So verstehen wir uns richtig	16.9.	Samstag	9 – 11 h	€ 25,00 pP/ € 45,00 f. Paare
Kids online - Internet, Whatsapp & Co	3. 10.	Dienstag	19 – 21 h	€ 15,00/€ 25,00 f. Paare
Körperkerzen für Kinder	7.10.	Samstag	9 – 11 h	€ 20,00 (inkl. 1 Kerze)
Erste Hilfe Kindernotfall Kurs für Erwachsene (8 UE)	14.10.	Samstag	8 – 17 h	€ 50,00/€ 95,00 f. Paare
Jetzt ess ich mit den Großen – Richtig essen für 1-3jährige	7.11.	Dienstag	9.30 – 11.30 h	Freie Spenden
Erste Hilfe Kurs für Kinder (7 – 10jährige) (4 UE)	18.11.	Samstag	8 – 12 h	€ 40,00/€ 35,00 f. Geschwisterkind
Giraffentraum - Gewaltfreie Kommunikation	23.9./11.11./16.12.	Samstag	9 – 11 h	€ 20,00/€ 30,00 f. Paare

Aus organisatorischen Gründen ist eine Teilnahme nur mit Anmeldung möglich!

Infos und Anmeldungen: info@midzkidz.at oder 0664/13 052 71

MIDZ KIDZ – Miteinander in die Zukunft, Kinder- und Jugendverein Pittental
Eltern-Kind-Zentrum Pittental in der Pfarre Seebenstein
ZVR 030980666

www.midzkidz.at
Tel. 0664/13 052 71
info@midzkidz.at



Vermessung ZT GmbH
www.area-vermessung.at

■ **DI Philip Zeisler**
■ **Baurat h.c. DI Hans Polly**

2620 Neunkirchen, Holzplatz 1
Tel. : 02635/62082
Fax: 02635/65922

office.nk@area-vermessung.at



www.antikus.at
Kornelia & Marion Thurner
ANTIKUS
Antikes
& Tischlerei

*Altes erhalten-
Neues gestalten*

ENTDECKEN . STÖBERN . INSPIRIEREN LASSEN . IDEEN HOLEN . GESTALTEN



Bahnstraße 24 . A-2824 Seebenstein . +43 (0)676/600 29 26 . eMail: antikus@gmx.at

Immobilien sind Werte, die jeder Finanzkrise trotzen!

Geschäfte an der Börse können schnell zu Flops werden, da vermeintliche Werte in der realen Welt oft nicht existieren. So ist die steigende Nachfrage nach echten Werten, wie Immobilien, zur Kapitalanlage oder Pensionsvorsorge keine große Überraschung.

Zinshäuser, Vorsorge- oder Gewerbeobjekte bieten viele Vorteile für Investoren. So ist es selbstredend, dass Sie steueroptimiert veranlagen können und nebenbei noch Erträge erzielen.

Bleibende Werte und die Möglichkeit eines Zweiteinkommens bieten die sogenannten Vorsorgewohnungen. Vorteile, wie stabile Erträge, Wertsteigerung, geringes Risiko und Inflationssicherheit, sind schlagkräftige Argumente, um mit einer Investition in eine Immobilie für die eigene Pension vorzusorgen.

Neben den baulichen Substanzen ist vieles bei der Anschaffung eines Renditeobjektes zu beachten und zu prüfen.

Sind alle Auflagen für eine Vermietung erfüllt? Sind die Mieter seriös und zahlen sie ihre Miete pünktlich? Mit welchen Renovierungs- und Wartungskosten muss ich demnächst rechnen? Das sind nur einige der Fragen, welche auf Sie zukommen werden.

Das Team von Fischer Immobilien stellt Ihnen Know-how und eine Vielzahl an fachlich erprobten Partnern für die Anschaffung Ihres Anlageobjektes zur Verfügung. Damit stehen Sie auf der sicheren Seite.



GUTSCHEIN

im Wert von

€ 300,-

für eine
Liegenchafts-
bewertung eines
Anlageobjekts

Dieser Gutschein ist bis 31.12.2017 gültig, nicht gegen Bargeld abzulösen und kann nur ein Mal pro Person eingelöst werden.

Anlageimmobilie in Schiltern

**Nahezu refinanzierendes
Mehrfamilienwohnhaus in
Schiltern!**



Erfolgreich vermittelt von Fischer Immobilien!

Ihr Berater für Anlageobjekte: Birgit Ehold | +43 664 1901697

www.efi.at

Fischer Immobilien | Fabriksgasse 3/1/4, A-2620 Neunkirchen | Tel. +43 2635/ 62325 | Fax + 43 2635/ 62325-23 | office@efi.at

*Bis zur nächsten Information grüßt Sie
Ihre Bürgermeisterin*

IMPRESSUM:

Medieninhaber, Herausgeber und Redaktion: Gemeinde Seebenstein, Werksstraße 21, 2824 Seebenstein
Für den Inhalt verantwortlich: Bürgermeisterin Marion Wedl, Druck: BCN Ebreichsdorf MASROP Drucklösungen, Rathausplatz 1/3, 2483 Ebreichsdorf